

**Peter Frenzel Immobilien**  
**Siedlung 66**  
**04668 Parthenstein OT Klinga**

## Ihr Finanzierungswunsch

### Eckdaten Ihrer Finanzierung

Finanzierungsvorhaben	Art der Immobilie		
Nutzung der Immobilie	<input type="checkbox"/> selbst bewohnen	<input type="checkbox"/> teilweise vermieten	<input type="checkbox"/> vermieten
Stellen Sie die Anfrage zusammen mit einem weiteren Darlehensnehmer?			

## Person

### Persönliche Angaben

	Antragsteller/in 1		Antragsteller/in 2			
Anrede	<input type="checkbox"/> Frau	<input type="checkbox"/> Herr	Titel	<input type="checkbox"/> Frau	<input type="checkbox"/> Herr	Titel
Vorname						
Nachname						
Straße, Hausnummer						
PLZ, Wohnort						
Geburtsdatum						
Staatsangehörigkeit						
Familienstand						
Güterstand						
Anzahl Kinder						
Telefon						
E-Mail						

### Berufliche Tätigkeit

	Antragsteller/in 1	Antragsteller/in 2
Beschäftigungsverhältnis		
Branche		
Beschäftigt seit		
Beschäftigt bei (Arbeitgeber)		
Erwerbstätigkeit befristet	<input type="checkbox"/> Ja, bis:	<input type="checkbox"/> Ja, bis:
Erwerbstätigkeit in Probezeit	<input type="checkbox"/> Ja, bis:	<input type="checkbox"/> Ja, bis:

**Bonität**

<b>Einnahmen (monatlich)</b>				
	<b>Antragsteller/in 1</b>		<b>Antragsteller/in 2</b>	
Lohn und Gehalt (netto)		EUR		EUR
Anzahl der Monatsgehälter				
Regelmäßige variable Einkünfte (netto)		EUR		EUR
Einkünfte aus selbstständiger Tätigkeit (nach Steuern)		EUR		EUR
Renten und Pensionen		EUR		EUR
Kindergeld		EUR		EUR
Sonstige Einkünfte		EUR		EUR

<b>Ausgaben (monatlich)</b>				
	<b>Antragsteller/in 1</b>		<b>Antragsteller/in 2</b>	
Derzeitige Wohnkosten (z. B. Miete oder Darlehen)		EUR		EUR
Entfallen in Zukunft?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Private Lebens- und Rentenversicherungsbeiträge		EUR		EUR
Krankenversicherungsbeiträge		EUR		EUR
Sonstige Ausgaben		EUR		EUR

<b>Weiteres Immobilienvermögen</b>			
Anzahl Objekte		Bei Vermietung: Mieteinnahmen	EUR
Fläche gesamt	m <sup>2</sup>	Davon vermietet	m <sup>2</sup>
Aktuelle Restschuld	EUR	Aktuelle monatliche Rate	EUR

<b>Bestehende Raten-/Leasingkredite</b>			
	<b>Raten-/Leasingkredit 1</b>	<b>Raten-/Leasingkredit 2</b>	<b>Raten-/Leasingkredit 3</b>
Aktuelle Restschuld	EUR	EUR	EUR
Aktuelle monatliche Rate	EUR	EUR	EUR
Auslauf am			
Hinweis zu den Raten-/Leasingkrediten			

**Objekt**

Objektadresse	
Straße	PLZ, Ort

Angaben zum Objekt	
Baujahr	
Modernisierungsjahr	
Wohnfläche gesamt	m <sup>2</sup>
Davon vermietet	m <sup>2</sup>
Größe des Grundstücks	m <sup>2</sup>
Umbauter Raum	m <sup>3</sup>
Bauweise	
<input type="checkbox"/> Massivbauweise <input type="checkbox"/> Holzständerbauweise <input type="checkbox"/> Sonstige	
Besonderheiten der Bauart	
<input type="checkbox"/> Keine Besonderheiten <input type="checkbox"/> Fertighaus <input type="checkbox"/> Ausbauhaus <input type="checkbox"/> Bausatzhaus	
Besonderheiten	
<input type="checkbox"/> Bauernhof <input type="checkbox"/> Denkmalschutz <input type="checkbox"/> Zwangsversteigerung <input type="checkbox"/> Erbbaurecht	
<input type="checkbox"/> Familienverkauf <input type="checkbox"/> Sonstiges	
Anzahl Stellplätze/Garagen	

## Finanzierung

**Hinweis: Bitte füllen Sie in diesem Abschnitt nur die für Ihren Finanzierungsgrund relevanten Felder aus.**

Angaben zum Vorhaben (Kauf oder Neubau)			
Kaufpreis	EUR	Kosten für Umbau/ Modernisierung	EUR
Grundstückspreis	EUR	Baukosten (ggf. inkl. Eigenleistung)	EUR
Baunebenkosten (ggf. inkl. Eigenleistung)	EUR	Kosten der Außenanlagen	EUR
Maklercourtage	EUR	Notar-/ Grundbuchkosten	EUR
Grunderwerbsteuer	EUR	Inventarkosten, z. B. Möbel oder Küche	EUR
Sonstige Kosten	EUR		
<b>Gesamtkosten</b>			<input type="text"/> <b>EUR</b>

Angaben zum Vorhaben (Anschlussfinanzierung, Umbau/Modernisierung und Kapitalbeschaffung)			
Geschätzter Marktwert der Immobilie	EUR	Ursprünglicher Kaufpreis bzw. Baukosten der Immobilie	EUR
Kosten für Umbau/ Modernisierung	EUR	Darlehenswunsch/ zusätzliche Kapitalaufnahme	EUR
Verwendungszweck			

Details zur Auszahlung	
Anzahl Auszahlungen	Fälligkeit des Kaufpreises
Auszahlungsdatum	Tilgungsbeginn

Angaben zur Finanzierung				
	Vermögen		davon einsetzen	davon abtreten
Bankguthaben	EUR		EUR	EUR
Bausparguthaben	EUR		EUR	EUR
Weiteres Immovermögen	EUR		EUR	EUR
Eigenleistung			EUR	
Bereits bezahltes Grundstück			EUR	
Wertpapiere	EUR		EUR	
Rückkaufswerte Lebens-/ Rentenversicherung	EUR			
Sonstiges Vermögen	EUR			
Hinweis sonstiges Vermögen				