

## **Bau- Modernisierungsbeschreibung**

- Baujahr 1975
- Kamin Wohnzimmer
- Dach Haus und Nebengebäude 1998
- Fenster und Haustür 1994
- Bad und WC 1996
- Erdwärme 2001
- PV-Anlage (ohne Speicher) 4,48 kWp 2008
- Zaun + Tor 2017
- Giebelverkleidung + Anstrich 2018
- Umkleidung Terrasse zum Wintergarten (beheizt) 2020
- Heizungsanlage + Dusche 2024